

Miesiąc na tańsze marzenie

Mieszkanie nawet do 22 tysięcy tańiej? To możliwe, o ile skorzysta się z nowej, wakacyjnej oferty katowickich Dębowych Tarasów.

ROZMOWA Z
JANUSZEM OLESIŃSKIM
dyrektorem projektu Dębowe Tarasy III



TOMASZ KRUPCZYK

MILENA NYKIEL: Takie oferty na zakup mieszkania to rzadkość. Co skłoniło was do rozpoczęcia takiej akcji?

JANUSZ OLESIŃSKI: Rzeczywiście, deweloperzy często unikają promocji. My organizujemy tego typu akcje w szczególnych dla osiedla momentach. Wcześniej obchodziliśmy piąte urodziny, właśnie zakończył się trzeci etap jego rozbudowy, w dodatku trwają wakacje. Uznaliśmy, że to dobry czas na tego rodzaju ofertę.

No właśnie, akcja ma charakter wakacyjny, dlaczego?

- Bo to dobry moment na przeprowadzkę. Pogoda sprzyja, trwa czas urlopowy, dzieci mają wolne. Dodatkowym przekazem akcji jest fakt, że pieniądze, które zaoszczędzimy, jeśli zdecydujemy się na zakup mieszkania w dniach od 1 do 31 sierpnia, można przeznaczyć na wspólny rodzinny wyjazd. Z niczego nie trzeba rezygnować. **Ile można zaoszczędzić?**

- To wszystko zależy od metrażu mieszkania, które wybierzemy. Akcja rabatowa ma charakter rodzinny. Dotyczy mieszkań 3- i 4-pokojowych. Im większy lokal kupimy, tym mniej zapłacimy. Nawet do 22 tys. zł mniej, biorąc też pod uwagę miejsca postojowe, które są częścią wakacyjnej oferty.

Już na samym etapie projektowania nowej części osiedla myśleliście o rodzinach. Stąd te mniejsze przedpokoje w mieszkaniach?

- Tak, doszliśmy do wniosku, że mieszkania w nowych budynkach mogą być zaprojektowane w ten sposób, by kosztem przedpokoju, w którym nie spędzamy przecież wiele czasu, zyskać na metrażu pokoi. W efekcie powstały lokale, które w porównaniu z tymi zbudowanymi na przykład w pierwszym etapie, mają mniejszy

metraż, a mimo to takie same, a nawet większe, pokoje. Są przy tym w pełni funkcjonalne, a wszystko to przez zmniejszenie powierzchni przedpokoju. Rodziny wolą wybierać właśnie tego typu rozwiązania.

Dlaczego warto kupić mieszkanie akurat na Dębowych Tarasach?

- Nasi lokatorzy bardzo cenią sobie lokalizację osiedla. Z prostych przyczyn: wszędzie mają blisko. Do centrum Katowic, do uwielbianego przez rodziny Parku Śląskiego, do centrum handlowego z Tesco czynnym całą dobę, wreszcie do głównych dróg wyjazdowych. To ogromny plus! W dodatku osiedle jest bardzo estetyczne, bo przez cały rok dbamy o zieleni. Ważne jest też bezpieczeństwo, które zapewniamy lokatorom, monitorując osiedle. ◻

ROZMAWIAŁA **MILENA NYKIEL**