

Architekt pomoże uniknąć złych decyzji

ROZMOWA Z
**KATARZYNA
USZOK-ADAMCZYK**
architektem

Błędy w aranżacji mieszkania wychodzą zwykle w momencie, gdy już się wprowadziliśmy. Można ich jednak uniknąć.

MILENA NYKIEL: Z czego wynikają problemy przy urządzaniu nowego mieszkania?

KATARZYNA USZOK-ADAMCZYK: Moim zdaniem najwięcej problemów wynika z braku umiejętności całościowego spojrzenia na zażądanie aranżacji wnętrza, a przede wszystkim urządzanie mieszkania to nie tylko wybór mebli czy kolorów. Dodatkowo często zdarza się, że chcemy powtórzyć rozwiązanie, które gdzieś widzieliśmy i nam się spodobało, ale niestety zupełnie nie pasu-

je do naszego wnętrza czy naszych potrzeb.

Co kryje się pod hasłem usługa architekta przy zakupie nowego mieszkania w Dębowych Tarasach?

- Klienci otrzymują w pakiecie kompletny projekt aranżacji mieszkania wraz z wizualizacjami fotorealistycznymi oraz naszym nadzorem nad pracami wykończeniowymi. Taki projekt jest indywidualnie uzgadniany z klientami i odzwierciedla ich oczekiwania i wyobrażenia. Dzięki kompleksowej obsłudze architektonicznej mieszkańcy unikną błędów i złych decyzji.

Czasem lokatorzy obawiają się takich usług. Martwią się, że np. materiały budowlane, które zaproponuje im architekt, będą za drogie.

- Jedną z podstawowych kwestii, jakie uzgadniamy z klientem już na samym początku, jest budżet całego przedsięwzięcia. Ustalamy, ile klient chce lub może wydać, i w takiej kwocie

musimy się zmieścić. Zawsze staramy się przedstawić propozycje materiałów wykończeniowych z różnych półek cenowych i to do klientów należy ostateczna decyzja. Moim zdaniem dobre wnętrze wcale nie musi być drogie.

Jest pani autorką projektu penthouse'u w Dębowych Tarasach. To było wyzwanie?

- Projektowanie takiej przestrzeni to czysta przyjemność. Przestronne pomieszczenia dają nam dużo swobody w projektowaniu. Według mnie trudniej jest zaprojektować funkcjonalną, a zarazem wygodną kawalerkę.

A mieszkania 70-metrowe? O takie najczęściej pytają klienci.

- Takie mieszkania wybierają najczęściej rodziny z dziećmi, więc istotne jest stworzenie przestrzeni życiowej dla wszystkich członków rodziny. Pokoje dzieci staramy się projektować tak, aby „rosły” razem z nimi, by zmiany wraz

Mieszkania na osiedlu Dębowe Tarasy mają bardzo dobre układy wnętrz. Autorzy osiedla dołożyli starań, by nawet niewielkie mieszkania były funkcjonalne - mówi Katarzyna Uszok-Adamczyk

z ewoluującymi gustami dzieciaków były łatwe i tanie do wprowadzenia.

Generalnie preferujemy wnętrza o neutralnym charakterze, pozwalające dodatkami i niewielkim nakładem pracy zmieniać nastrój całego mieszkania.

Jakie atrybuty pani jako architekt widzi w Dębowych Tarasach?

- Mieszkania na tym osiedlu mają bardzo dobre układy wnętrz. Autorzy osiedla dołożyli starań, by nawet niewielkie mieszkania były funkcjonalne. Realizujemy projekty w wielu miastach w Polsce i muszę przyznać, że niestety często za ładną elewacją kryją się fatalnie zaplanowane lokale, z którymi nawet architekt wnętrz niewielki jest w stanie zrobić. W Dębowych Tarasach tego problemu nie ma.

Odpowiem też nie jako architekt, ale jako mieszkaniec osiedla - jest to naprawdę świetne miejsce do życia. Dla małych dzieci jest plac zabaw i kilka piaskownic, w bezpośredniej bliskości Park Śląski i kilka przedszkoli - to mówię jako mama.

Dodatkowo mamy supersąsiadów, a całe osiedle to nie w bujnej zieleni, która sprawia, że spacerując między piaskownicami, nie odczuwa się skali osiedla. ☺

ROZMAWIAŁA **MILENA NYKIEL**