

NAJMODNIEJSZE W MIEŚCIE

Andrzej Hola
dodatki@dz.com.pl

Dębowe Tarasy to nowoczesne osiedle w centrum Katowic. Doskonale położone, m.in. w pobliżu największego w Europie parku miejskiego (Park Śląski) oraz centrum handlowego Silesia City Center.

W ramach III fazy inwestycji w 2014 roku powstało 317 komfortowych i funkcjonalnych mieszkań o różnych metrażach; w trzech budynkach: 11-kondygnacyjnym oraz dwóch 5-kondygnacyjnych.

Aktualnie w ofercie dewelopera znajdują się także mieszkania kwalifikujące się do programu Mieszkanie dla Młodych.

W cenie przewidzianej programem można je nabyć także nie spełniając warunków skorzystania z niego. Wówczas jednak bez dopłaty od państwa, lecz nadal w atrakcyjnej cenie – podkreśla Angelika Cholewka, manager sprzedaży IMMOFINANZ Group.

Na obecnym etapie sprzedaży, kiedy 2/3 mieszkań znalazło już nabywców, w większym stopniu akcentujemy walory osiedla jako miejsca doskonałego do zamieszkania dla rodzin. Dobrze skomunikowanego, bezpiecznego, z łatwym dostępem do udogodnień miejskiej infrastruktury – dodaje Angelika Cholewka z IMMOFINANZ Group.

Budynki na osiedlu są wyposażone w parking podziemny, komórki lokatorskie, windy oraz obszerne tarasy, ogródki lub balkony. Wstęp jest monitorowany i możliwy za pomocą pilota oraz kart dostępu. Do dyspozycji mieszkańców jest sklep, w którym można zrobić podstawowe zakupy bez konieczności opuszczania osiedla.

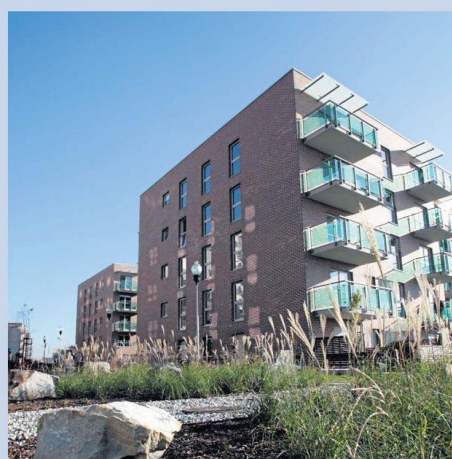
Projekt osiedla Dębowe Tarasy nawiązuje do nowoczesnej, wielkomiejskiej elegancji, a jego znakiem szczególnym jest kaskadowa architektura. Zapewnia to mieszkańcom bardzo dobre nasłonecznienie oraz doskonały widok na miasto. Budynki zdobi harmonijny mianaz naturalnych, ciepłych i chłodnych elementów wykończenia. Projekt wyróżnia się także pod względem rozwiązań i wysokiego standardu wykonania (np. wykończenie powierzchni wspólnych, szybkie windy, dużo zieleni na terenie osiedla).

Obecnie na osiedlu powstaje mieszkanie pokazowe, które już wkrótce będzie można oglądać.

Klienci inwestycji mogą skorzystać z programu, w ramach



Projekt osiedla Dębowe Tarasy nawiązuje do nowoczesnej, wielkomiejskiej elegancji



Na osiedlu powstaje mieszkanie pokazowe, które oglądać będzie można w połowie roku



Projekt osiedla Dębowe Tarasy skłania do urządzania i wyposażenia mieszkań w sposób nowoczesny i elegancki



którego zespół dewelopera i współpracującej agencji wyróżnił z wykończeniami i wynajmami mieszkań oraz jego zarządzaniem. W najkorzystniejszej z opcji – inwestorzy otrzymują gwarancję wynajmu mieszkania przez dwa pierwsze lata od jego zakupu.

W 2008 roku projekt i realizację dwóch pierwszych etapów

osiedla uhonorowano prestiżowymi nagrodami: tzw. Oskarem budownictwa, tj. Wielką Nagrodą Prezydenta Izby Budownictwa w Katowicach oraz pięcioletnim tytułem Best Development w konkursie CNBC European Property Awards.

Inwestorem/deweloperem osiedla jest firma IMMOFINANZ GROUP – austriacki potentat rynku nieruchomości. ●

porady ekspertów

Na stronie www.debowetarasy.pl można przeczytać porady ekspertów firm współpracujących z osiedlem – na różnorodne tematy: o wyborze lokalizacji, finansowaniu zakupu mieszkania, planowaniu w nim prac wykończeniowych, urządzaniu wnętrza, designie oraz doborze materiałów.

Inwestor

● **DĘBOWE TARASY - BIURO**
ul. Chorzowska 109a
40-101 Katowice
tel. 32 353 30 10,
32 353 30 11
sprzedaz@debowetarasy.pl
www.debowetarasy.pl